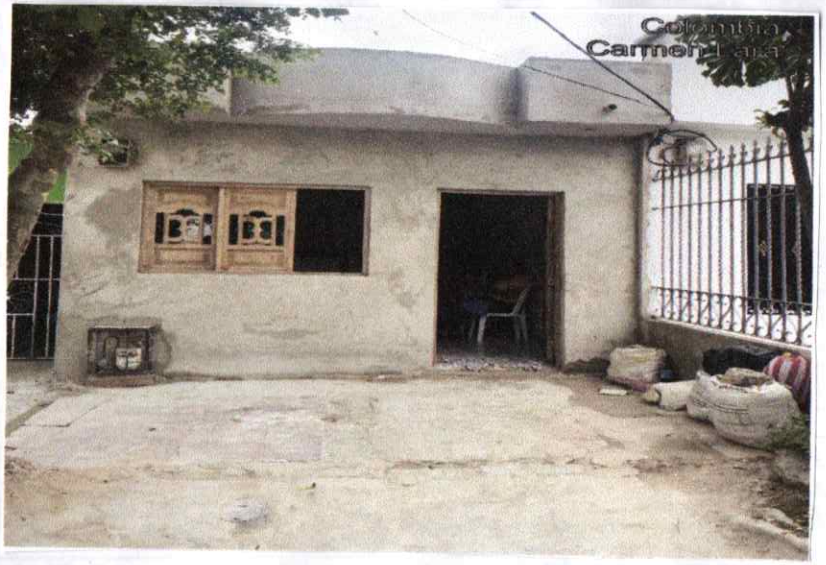
| | | | |
|---|---|---|---|
| UT PARQUES REDENCIÓN 24 | **ACTA DE VECINDAD** | Formato | 7 |
| | | Versión | 2 |
| | | Fecha | 12/07/2021 |

| ACTA N | CONTRATO DE OBRA | LP-001-2024 LOTE 3 | PROYECTO | "MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III | Apertura ☒ | Cierre ☐ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CONTRATO INTERVENTORIA | ENDUBAR | | | 08 05 24 | D M A |

## 1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA




## 2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Carmen Lara de Ortiz
Tenencia: Propietario ✓ Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ____
Nombre del Propietario Carmen Lara d'Ortiz
Dirección Cra 12A # 95-48 Teléfono 3052123700
Long. del frente (mts) 3.90 mts Matrícula inmobiliaria No. ____
Cédula catastral ____ No. de pisos 1

**Servicios públicos**

| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | ✓ | | |
| 2. Alcantarillado | ✓ | | |
| 3. Energía | ✓ | | |
| 4. Teléfonos | ✓ | | celular |
| 5. Gas | ✓ | | |
| 6, Televisión cable | ✓ | | |
| 7, Otros | | ✓ | Cuál? |

**Tipo de predio**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Monumento Nacional | ☐ | 5. En construcción | ☐ |
| 2. Valor Arquitectónico | ☐ | 6. Sin edificar | ☐ |
| 3. Valor intermendio | ☐ | 7. Otro | ☐ |
| 4. Valor normal | ✓ | Cuál? | |

**Uso actual**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Residencial | ✓ | 5. Recreacional | ☐ |
| 2. Comercial | ☐ | 6. Baldío | ☐ |
| 3. Industrial | ☐ | 7. Otro | ☐ |
| 4. Institucional | ☐ | Cuál? | |

**Accesos vehiculares**

Garaje SI ☐ NO ☒
Cuantos ____
El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☒

## 3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

| DESCRIPCION | CIMENTACION | MUROS | CERRAMIENTO | CUBIERTA | ESTRUCTURAS | FACHADA | ANDENES | OTROS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Material** | | | | | | | | |
| Grietas y fisuras | NO Observaciones | Si Observaciones | ☐ Observaciones | NO Observaciones | Si Observaciones | NO Observaciones | Si Observaciones | ☐ Observaciones |
| Humedades | NO | Si | ☐ | NO | NO | NO | Si | ☐ |
| Hundimientos | NO | NO | ☐ | NO | NO | NO | Si | ☐ |
| Desplazamientos | NO | NO | ☐ | NO | NO | NO | Si | ☐ |
| Otros | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ | 1 | ☐ | ☐ | ☐ |

Carmen Lara — Carmen Lara de O. — 23228919

Firma responsable unidad social — Nombre — C.C o Nit

| UT PARQUES REDEXCO 24 | ACTA DE VECINDAD | Formato | 7 |
|---|---|---|---|
| | | Versión | 2 |
| | | Fecha | 12/07/2021 |

**4. OBSERVACIONES ADICIONALES**

| PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3) | PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN (Diligenciarlo para el cierre del acta) |
|---|---|
| Fachada: Piso en concreto con hundimiento Fisuras y desplazamiento, se presenta cuatro especies arboreas, Fachada, en muros y bloque en obra negra sin ventanerias, puerta en madera con desgaste, muros interiores en pañete;<br><br>Se ejecuta obra de remodelación al momento de la visita.<br><br>Muros presentan grietas minimas, estructuras con giretas.<br><br>Baño en obra gris. en pañete.<br><br>Cocina en obra de remodelación<br><br>Habitación principal con cielo raso, presenta Fisuras, muros con pintura en desgaste pisos con enchape en buen estado.<br><br>Muros interiores presentan humeda cubierta con estructura en madera en buen estado teja en fibro cemento en buen estado no presenta goteras. | |

Carmen Lara — carmen lara — 23228919

Firma responsable unidad social | Nombre | C.C o Nit

| L EL CONTRATISTA | ACTA DE VECINDAD | Formato | 7 |
|---|---|---|---|
| | | Versión | 2 |
| | | Fecha | 12/07/2021 |

**5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO**

PISOS

| Antes | Después |
|---|---|
|  | |

TECHO

| Antes | Después |
|---|---|
|  | |

PAREDES

| Antes | Después |
|---|---|
|  | |

COCINA

| Antes | Después |
|---|---|
|  | |

BAÑO

| Antes | Después |
|---|---|
|  | |

PATIO

| Antes | Después |
|---|---|
| | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| UT PARQUES REDEACO 24 | **ACTA DE VECINDAD** | Formato | 7 |
| | | Versión | 2 |
| | | Fecha | 12/07/2021 |

**6. FIRMAS ACTA DE APERTURA**

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Carmen Lara

Firma responsable unidad social

Nombre Carmen Lara de A.

C.C o Nit 23228919

Representante del contratista

Nombre Andreina Ospa

Representante de la interventoría

Nombre Jose Hernandez

Testigo _____

Nombre _____

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

**7. ACTA DE CIERRE**

Yo _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No_____ obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura _____ de la ciudad de _____, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por _____, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista _____; Interventoría, _____ y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día _____ de _____ de 20___

Firma responsable unidad social

Nombre _____

C.C o Nit

Testigo

Nombre _____

C.C o Nit

Representante del contratista

Nombre _____

Representante de la Interventoría

Nombre _____

***NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotografico de la vivienda Antes y despues de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.***